

一戸建賃貸住宅

プライムアセット高鼻町2号棟
大宮駅 徒歩13分

2号棟(駐車スペース1台付)
2LDK(53.16㎡) 賃料130,000円

Outline

■ 物件: プライムアセット高鼻町 2号棟
■ 住所: 埼玉県さいたま市大宮区高鼻町1丁目308-3
■ 交通: JR京浜東北線 大宮駅 徒歩13分
アーバンパークライン線 北大宮駅 徒歩9分

■ 構造: 木造 2階建て
■ 竣工: 2014年8月予定 ■ 状況: 空室
■ 入居: 5月中旬予定
■ 礼金: 1ヶ月 ■ 敷金: 2ヶ月
■ 更新: 新賃料の1ヶ月分 ■ 管理: 一
■ 駐車: 敷地内駐車場1台付
■ 仲介手数料: 1.1ヶ月(税込)
・保証会社必須。
(総賃料等の50%・更新1年毎に1万円。)
・(24時間緊急対応)加入必須。(16,500円/2年毎)
・火災保険加入必須。(26,000円・2年毎)
・退去時ハウスクリーニング費用(77,000円(税込))がかかります
・退去時エアコンクリーニング費用(11,000円(税込))がかかります
・1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月分が発生します。
・町内会費等は各自加入支払い。
・鍵交換費用(23,100円(税込))

Equipment

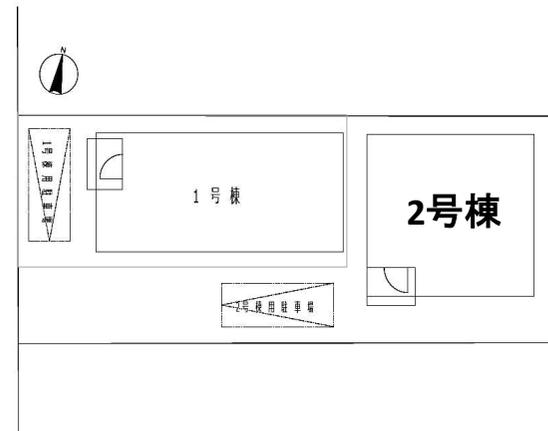
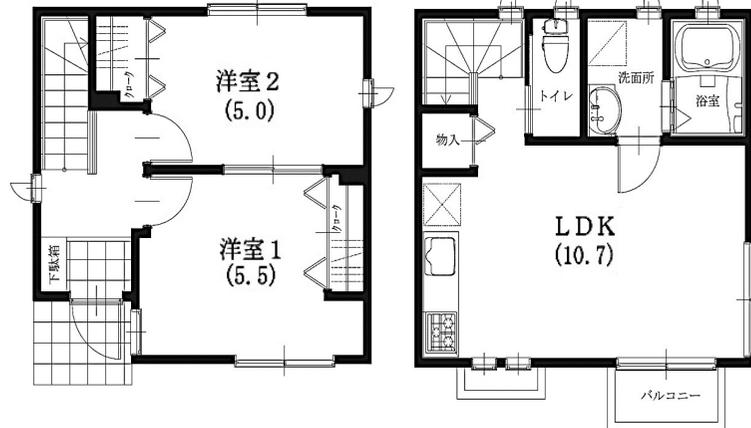
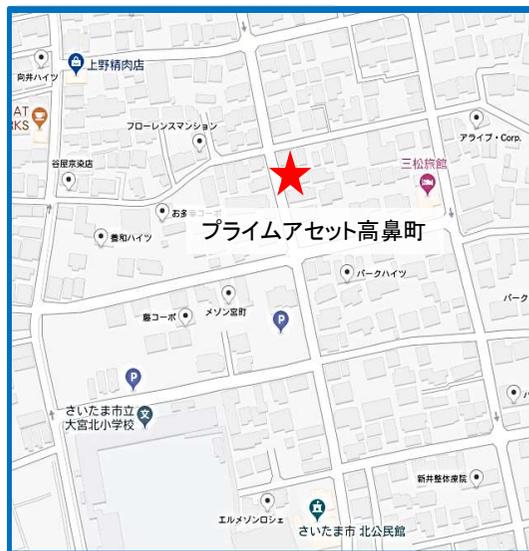
■ システムキッチン(3口ガス) ■ シャッター雨戸
■ 追い焚き ■ エアコン1基(LDK)
■ 浴室乾燥機 ■ ウォシュレット
■ TVモニターホン ■ LPガス

Recommended points

■ 敷地内に専用駐車場付き
■ マイホーム感覚で住める
■ 上下階の音を気にせず生活が可能
■ ペット飼育可



ペット飼育可
小型犬・猫 / 1匹のみ
ペット飼育の場合は敷金3ヶ月
1ヶ月分償却



※図面と現況が異なる場合は現況有姿とし

HINOKIYA 株式会社 ヒノキヤグループ レスコハウスカンパニー

TEL:050-1702-1931
FAX:050-3730-9484



取引態様	代理
借主負担	100%
客付	100%

〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-8-3 丸の内トラストタワー本館23階

国土交通大臣(1)第10420号 www.primeasset.jp